

Constructif

ouvrage de référence annuel 23^{ième} année



Architecture

Construction

Actua

54

10



Texte ^ Chloé Martin

Architecture passive en Ytong

Format D²

Architecture



Créé en 2012, le bureau d'architecture Format D² est spécialisé dans le domaine du développement durable et des maisons unifamiliales, beaucoup en bois. Parmi les dernières réalisations, une habitation montoise, construite à partir de monoblocs Ytong de 48 cm.

L'équipe du bureau d'architecture Format D² est constituée d'un ingénieur architecte et de collaborateurs spécialisés. La philosophie de travail se base sur l'usage de matériaux sains tels que le bois et les isolants naturels, et depuis peu, les blocs Ytong. « Une attention toute particulière est donnée à tous les aspects liés à l'orientation, à l'isolation, à la récupération d'énergie et à l'étanchéité des bâtiments que nous réalisons », appuie Dominique Deramaix, architecte et administrateur.

Dans cet ordre d'idées, le bureau s'inscrit dans la démarche proposée par la Région wallonne : 'Construire avec l'Énergie'. De plus, « la Plate-forme Maison Passive, dont nous sommes un des membres fondateurs, tend à promouvoir la qualité énergétique des logements passifs. »



Des logements sociaux durables

Par ailleurs, le bureau s'associe régulièrement à l'un de ses confrères, situé à Braine L'Alleud et orienté vers le logement social. Ce qui lui permet d'accéder à des marchés publics. « Nous nous révélons complémentaires lors d'associations momentanées. Nous travaillons dans le secteur du nouveau logement social et durable.»

Depuis sept ans, Format D² privilégie des matériaux comme le bois, et vient de terminer un premier projet en béton cellulaire Ytong. « Comme nous construisons des maisons basse énergie, en suivant des normes plus strictes que celles imposées par la région wallonne, Ytong se révèle le matériau idéal pour les maisons en dur. Il opère à trois niveaux : en tant que mur porteur, pour l'isolation continue et comme support de finition, avec un enduit extérieur. De plus, le collage permet une construction sèche et d'effectuer les finitions plus rapidement.»



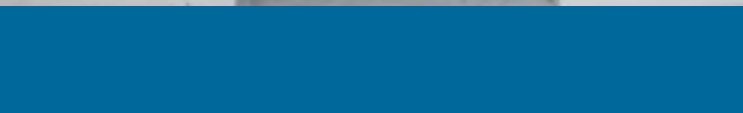
Maison passive avec Ytong 48 cm

La maison passive unifamiliale construite à Mons, a été réalisée à partir de monoblocs Ytong 'low energy' de 48 cm. Elle présente deux volumes : un volume principal très compact et orienté de plein Sud, et un autre, parallèle à la route, qui inclut le garage. « Une maison passive requiert un certain degré d'isolation, et les murs sont souvent très épais. Or dans ce cas-ci, les nouveaux monoblocs super isolants permettent l'utilisation d'un seul mur -sans ajout d'isolant- et en seulement trois étapes de mise en œuvre. De même, on obtient une enveloppe extérieure très simple.» L'habitation ne comporte pas d'installation de chauffage : « On arrive ici en-dessous de 15K. Un petit radiateur d'appoint et un chauffe-serviettes suffisent. »



Ytong : d'espace de vie agréable

Avant ce projet-phare, le bureau avait déjà réalisé quelques transformations en Ytong. Il y a été amené suite à des aspirations de ses clients : « Si on leur demande s'ils souhaitent bâtir en bois ou en Ytong, chacun a déjà bien réfléchi au produit. Quand on opte pour un crépi extérieur, on va naturellement vers l'Ytong, pour profiter du support déjà existant. De plus en plus de gens choisissent cette solution. En outre, les murs en briques mesurent 60 cm d'épaisseur, et ceux en bois, 50 cm. L'Ytong, qui ne nécessite pas d'isolant supplémentaire, permet de disposer de plus de surface habitable. Enfin, un crépi revient moins cher qu'une brique de parement ou du bois. »



Bureau d'Architectes Format D²
Soc. Civ. SPRL

Architecture - Ingénierie -
Conception Bois -
Développement Durable

63 Boulevard Kennedy
7000 Mons

T +32 65 23 50 42

F +32 65 23 50 43

www.formatd2.be